

## **Mais de 170 unidades comerciais em Laranjeiras**

A Morar Construtora, em parceria com a Living Construtora, escolheu o bairro Laranjeiras, na Serra, para construir o Essencial Escritórios. Dotado de toda a infraestrutura para abrigar negócios diversos, o empreendimento oferece 179 salas comerciais e quatro lojas.

O novo edifício corporativo está pronto para ocupação e fica situado na Avenida Civit, uma das principais vias da cidade, bem próximo de condomínios residenciais, shoppings centers, grandes redes de supermercados, além, é claro, dos principais polos industriais da Serra, como o Civit II.

O Essencial Escritórios possui salas comerciais com área privativa entre 33,92m<sup>2</sup> e 60,74m<sup>2</sup>. Também é composto por quatro elevadores autogerenciáveis, área exclusiva para embarque e desembarque, previsão para instalação de sistema de ar-condicionado tipo split, área exclusiva para embarque e desembarque de passageiros, flexibilidade de plantas com espaços moduláveis, perfeitos para os mais variados tipos de empresa, entre outros diferenciais.