

## **Dois e três quartos na melhor localização de Laranjeiras**

Uma das principais avenidas da Serra, que dispõe de um shopping com praça de alimentação, dezenas de lojas e salas de cinema, além de contar com dois hipermercados, acaba de receber a segunda fase do empreendimento Veredas Buritys. A nova etapa do residencial está sendo construída atrás do Shopping Montserrat e bem próximo do Epa Supermercados e do Carone Mall, onde já residem os compradores das unidades das primeiras torres entregues.

O Veredas Buritys Condomínio Clube oferece infraestrutura completa, com diversos serviços no seu entorno, permitindo escolher entre três opções de supermercado para fazer as compras a pé, como também ir ao shopping sem pressa para tomar um chope com a família ou amigos na praça de alimentação ou ir ao cinema.

A nova fase do condomínio tem entrega prevista para agosto de 2016 e a abrigará 176 unidades de dois e três quartos com suíte e varanda gourmet. Elas terão área privativa de 60,74m<sup>2</sup> a 73,46m<sup>2</sup> e serão distribuídas em 2 torres, sendo 8 apartamentos por andar, além de uma ou duas vagas de garagem por unidade.

A estrutura de lazer inclui campinho gramado, piscina adulto com raia de natação, deck molhado, piscina infantil, piscina biribol, solarium, parquinho, gazebo, minivila, salão de festas infantil, brinquedoteca, sala de estética, sala de massagem, academia, bar da piscina, churrasqueira da piscina, forno de pizza, salão de festas fechado, espaço gourmet, salão de festa aberto, sauna com sala de repouso, quadra recreativa, churrasqueira da quadra e varanda de jogos.

## **VEREDAS BURITIS CONDOMÍNIO CLUBE**

**Realização:** Morar Construtora e Living

**Tipo:** Residencial

**Localização:** Colina de Laranjeiras – Serra, próximo à Avenida Civit

**Número de Torres:** 4 aptos

**Total de unidades:** 352

**Unidades por torre:** 88

**Unidades por andar/pavimento:** 8

**Pavimentos total:** 11

**Características:** unidades de 2 e 3 quartos com suíte e varanda gourmet

**Áreas privativas:** 73,46m<sup>2</sup> , 62,70m<sup>2</sup> , 62,13m<sup>2</sup> , 60,74m<sup>2</sup>

**Vagas de garagem:** 1 ou 2 por unidade

**Itens de lazer:** mais de 20 itens de lazer, incluindo campinho gramado, piscina adulto com raia de natação, deck molhado, piscina infantil, piscina biribol, solarium, parquinho, gazebo, minivila, salão de festas infantil, brinquedoteca, sala de estética, sala de massagem, academia, bar da piscina, churrasqueira da piscina, forno de pizza, salão de festas fechado, espaço gourmet, salão de festa aberto, sauna com sala de repouso, quadra recreativa, churrasqueira da quadra e varanda de jogos.

**Diferenciais:**

Localização: bairro supervalorizado, perto de tudo, serviços, supermercados, hospitais, shopping, escolas.

Segurança: condomínio fechado, com sistema de segurança completo.

Plantas espaçosas: projetos que valorizam o conforto.

2 elevadores em todas as torres

**Preço:**

**Previsão de entrega:** agosto de 2016